



Piacenza, 14 luglio 2025

Registro Determinine FTP n.1 del 14/07/2025

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento in concessione del Teatro dei Filodrammatici per la realizzazione delle stagioni di prosa, altri percorsi, danza e per l'attività di spettacolo destinata a scuole, ragazzi e famiglie.**

## IL DIRETTORE

### Premesso che

- La Fondazione Teatri di Piacenza è persona giuridica privata, senza scopo di lucro, con piena autonomia statutaria e gestionale e rientra, quale ente strumentale di diritto privato controllato ex art. 11 ter, comma 1, D.lgs. 118/2011, nel Gruppo Comune di Piacenza;
- La Fondazione Teatri di Piacenza non possiede, alla data odierna, la qualificazione necessaria per gestire procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art.62, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- La Fondazione Teatri di Piacenza non è dotata di piattaforma di approvvigionamento digitale e, pertanto, ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.lgs. n. 36 del 2023 può avvalersi di piattaforma messa a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;
- Il Comune di Piacenza, in data 27 giugno 2025 ha conseguito qualificazione per le attività Servizi e Forniture SF1 e Lavori L1 presso ANAC, ed è disponibile a svolgere procedure di gara ai sensi dell'art. 62, comma 10 del D.lgs 36/2023 per le Stazioni Appaltanti non qualificate;
- L'art. 62, comma 6, lett.a) del D.lgs. 36/2023 consente a una Stazione Appaltante non qualificata di avvalersi di una Stazione Appaltante qualificata;
- L'art.62 comma 9 del D.lgs. 36/2023 dispone che il ricorso alla Stazione Appaltante qualificata sia formalizzato mediante un accordo ai sensi dell'art.30 del D. Lgs.267/2000 o ai sensi dell'art.15 della L.241/1990 o mediante apposita convenzione;
- In data 30 gennaio 2023 è stata sottoscritta una Convenzione tra la Fondazione Teatri di Piacenza e il Comune di Piacenza per la "Concessione in comodato modale d'uso degli immobili sedi teatrali di proprietà comunale, oltre che dei beni mobili, attrezzature tecniche, arredi e impianti in dotazione come individuati nelle deliberazioni di giunta comunale numeri: 39/2010, 70/2010 e 280/2012", approvata con delibera di Giunta Comunale n. 373 del 23/12/2022;
- Nella Convenzione suddetta veniva previsto all'articolo 4 "Obblighi a carico della Fondazione Teatri", che *"la Fondazione Teatri si impegna a definire specifico accordo con l'Ufficio Appalti e Gare dell'Amministrazione comunale finalizzato a garantire il necessario supporto giuridico e amministrativo a Fondazione Teatri di Piacenza nella predisposizione delle procedure di gara per servizi o forniture"*;
- In data 11 luglio 2025 è stato sottoscritto l'Accordo operativo tra le parti che disciplina i rapporti tra il Comune di Piacenza, in qualità di Stazione appaltante qualificata e Fondazione Teatri di Piacenza, Stazione appaltante non qualificata, per lo svolgimento della gara relativa alla concessione della gestione del Teatro dei Filodrammatici per la programmazione teatrale della stagione di prosa e per l'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie, in nome e



per conto di quest'ultima;

**Considerato che:**

- è necessario provvedere alla gestione del Teatro dei Filodrammatici per la programmazione teatrale della stagione di prosa e per l'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti per la natura delle prestazioni richieste;
- l'attività richiede la prestazione di un soggetto terzo in grado di garantire la gestione del Teatro dei Filodrammatici e la realizzazione della stagione di prosa dell'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie;

**Dato atto che:**

- in data 29 aprile 2025, il Consiglio Direttivo della Fondazione Teatri di Piacenza deliberava di:
  - procedere alla concessione della gestione del Teatro dei Filodrammatici per la programmazione teatrale della stagione di prosa e per l'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie, mettendo a disposizione un contributo a favore del Concessionario di importo complessivo di euro 875.000,00 (euro ottocentotrentacinquemila/00) oltre IVA per il periodo 01/01/2026-31/12/2030;
  - concludere, al fine di garantire la migliore esecuzione di tali procedure di gara, apposito accordo con il Comune di Piacenza, affidando a detto Ente l'esercizio di funzione di stazione appaltante per l'espletamento della procedura in oggetto;
- sulla scorta di sopraccitata delibera, è stato approvato dal Comune di Piacenza, con Determinazione dirigenziale n. 1834 del 11/07/2025, un Accordo operativo per lo svolgimento da parte del suddetto Comune di Piacenza delle funzioni di stazione appaltante per l'affidamento in concessione della gestione del Teatro dei Filodrammatici per la programmazione teatrale della stagione di prosa e per l'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie, sottoscritto in data 11/07/2025

**Tenuto conto che:**

- Il Comune di Piacenza, in data 27 giugno 2025 ha conseguito qualificazione per le attività Servizi e Forniture SFI e Lavori L1 presso ANAC, ed è disponibile a svolgere procedure di gara ai sensi dell'art. 62, comma 10 del D.Lgs 36/2023 per le Stazioni Appaltanti non qualificate;
- con PEC in data 09/07/2025, prot. Gen. n. 116846, la Fondazione Teatri di Piacenza ha chiesto al Comune di Piacenza di procedere, ai sensi dell'articolo 62, comma 10 del d.Lgs. 36/2025 e dell'articolo 4 della Convenzione sottoscritta in data 30 gennaio 2023, alla sottoscrizione di apposito Accordo per la gestione della procedura in oggetto;
- Comune di Piacenza e Fondazione Teatri di Piacenza hanno sottoscritto in data 11/07/2025 un Accordo operativo per lo svolgimento da parte del Comune di Piacenza delle funzioni di stazione appaltante per la concessione della gestione del Teatro dei Filodrammatici per la programmazione teatrale della stagione di prosa e per l'attività di spettacolo per scuole, ragazzi e famiglie;
- Per lo svolgimento della procedura si ricorrerà alla Piattaforma certificata di negoziazione in uso al Comune di Piacenza;
- il Comune di Piacenza, stazione appaltante qualificata, procederà ad avviare la procedura di affidamento e ad acquisire il CIG;
- la competenza del Comune di Piacenza terminerà con la conclusione della fase di affidamento;
- l'esecuzione del contratto, a partire dalla stipula dello stesso, è di competenza di Fondazione



Teatri di Piacenza;

- il RUP, Responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il M° Cristina Ferrari, Direttrice della Fondazione Teatri di Piacenza;
- Il Responsabile della fase di affidamento è il Dott. Daniele Cassinelli, Dirigente del Settore Marketing territoriale del Comune di Piacenza, come risulta da Determinazione dirigenziale n. 1834 del 11/07/2025;

#### **Dato atto che;**

- La Fondazione Teatri, in collaborazione con il servizio Gare e Contratti del Comune di Piacenza, ha predisposto l'apposito Progetto costituito dal Disciplinare di Concessione e Schema di Concessione, comprensivo di Matrice dei rischi, di cui all'articolo 177 del D. Lgs. N° 36/202, allegato (Allegati A e B), che si approva con la presente determinazione;
- Sulla base dei contenuti tecnico - economici del Disciplinare di concessione il competente Servizio Gare e Contratti ha predisposto il Bando e le Norme di gara, che approverà con separato atto;
- L'art. 29 del D. Lgs. n° 36/2023 prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte, debbano essere svolti utilizzando piattaforme digitali.
- Per quanto sopra si procederà all'acquisizione del servizio de quo mediante procedura aperta telematica tramite il Portale Appalti, e Contratti, in uso presso il Comune di Piacenza, adottando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

#### **Visti:**

- il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1.04.2023);
- lo Statuto della Fondazione Teatri di Piacenza;
- la deliberazione della Giunta comunale di Piacenza n. 373 del 23/12/2022 che ha approvato la Convenzione che disciplina la CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DENOMINATI "TEATRO MUNICIPALE", "TEATRO DEI FILODRAMMATICI", "TEATRO EX CHIESA S. VINCENZO (TEATINI)" OLTRE AI BENI MOBILI, ATTREZZATURE TECNICHE, ARREDI ED IMPIANTI IN DOTAZIONE E REGOLAZIONE DELLE MODALITA' GESTIONALI
- la deliberazione del Consiglio Direttivo della Fondazione Teatri di Piacenza del 29 aprile 2025;
- L'Accordo operativo per lo svolgimento da parte del Comune di Piacenza delle funzioni di stazione appaltante per la procedura in oggetto, concluso tra la Fondazione Teatri di Piacenza e il Comune di Piacenza in data 11/07/2025 come previsto dall'art.17 al punto a) dello Statuto della Fondazione;

#### **Determina**

- di dare atto che quanto indicato in premessa forma parte integrante del presente documento;
- di avviare, con riferimento alla prestazione in oggetto, la procedura di gara ai sensi degli artt. 71 e 182 del d.lgs. 36 del 2023;
- di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art.17, comma 1 del D. Lgs.36/2023;
- di approvare il Progetto costituito da Disciplinare di Concessione e Schema di Concessione (allegati A e B),
- di dare atto che le funzioni di stazione appaltante per la procedura in oggetto saranno svolte dal Comune di Piacenza;
- di dare atto che il Comune di Piacenza, stazione appaltante qualificata procederà ad avviare



la procedura di affidamento per conto della Fondazione Teatri di Piacenza, stazione appaltante non qualificata, e ad acquisire il CIG;

- di dare atto che la competenza del Comune di Piacenza terminerà con la conclusione della fase di affidamento e che l'esecuzione, a partire della stipula del contratto, è di competenza della Fondazione Teatri di Piacenza;
- di dare atto che il RUP, Responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il M° Cristina Ferrari, Direttrice della Fondazione Teatri di Piacenza;
- di dare atto che il Responsabile della fase di affidamento è il Dott. Daniele Cassinelli, Dirigente del Settore Marketing territoriale del Comune di Piacenza, come risulta da Determinazione dirigenziale n. 1834 del 11/07/2025;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito della Fondazione Teatri di Piacenza;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Piacenza, al fine di consentire l'avvio della procedura di gara.

**Il Direttore**

M° Cristina Ferrari